



ООО "ПРОФ ТМ"  
"18" сентября 2023 года

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов  
Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Утверждено приказом № 421/п от 04 августа 2020 г. Министром РФ в редакции приказа № 557 от 7 июля 2022 г.  
УТВЕРЖДАЮ:  
ТОК "ПЛАНЕТА"  
"18" сентября 2023 года

Реквизиты письма Министра России об индексации изменения сметной стоимости строительства, выполняемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационно-системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индекса изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пг

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452  
Наименование субъекта Российской Федерации  
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Капитальный ремонт кровли по адресу: г. Мытищи ул. Воровского д. 1  
(наименование строчки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1**

(наименование объекта капитального строительства)  
Капитальный ремонт кровли  
(наименование работ и затрат)

Составлен	Базисно-индексным	методом
Основание	(проектная и (или) иные технические документация)	
Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен		
Сметная стоимость	4 893,33	(332,06) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	5 323,63	(559,21) тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	632,50	(24,07) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	2 782,26	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	15,87	чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Колличество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурса, отсутствующих в ФРСН), руб.				Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>Раздел 1. Новый раздел</b>												
<b>1</b>	<b>ФЕР46-04-008-01</b>	<b>Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов</b>	<b>100 м2</b>	<b>0,4</b>								
		Объем=40 / 100										
		1-2-0 Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	14,38		5,752	7,80		44,87			
		91.06.03-055 Лебедки электрические тяговые усилием 19,62 кН (2-Т)	Маш.час	6,22		2,488	6,66		16,57			
		1 ОТ					112,16		44,86	26,28	1 178,92	
		2 ЭМ					47,43		16,57			
		ЗТ	чел.-ч	14,38		5,752			61,43		1 178,92	
		Итого по расценке					153,59		44,86		1 072,82	
		ФОТ	%	91		91			40,82			
		Пр/812-013-0-1 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52			23,33		613,04	
		Пр/774-040.2 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), в случае зданий (сооружений) в целом	%									
		<b>Всего по позиции</b>	<b>М2</b>	<b>0,07</b>		<b>194,5</b>	<b>8,53</b>		<b>1 161,36</b>		<b>125,56</b>	
<b>2</b>	<b>ФЕР13-06-004-01</b>	<b>Обесшкуривание поверхности</b>	<b>М2</b>									
		1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	0,07		136,15	8,53		1 161,36		30 688,76	
		91.21.22-638 Пылесосы промышленные, мощность до 2000 Вт	Маш.час	0,1		194,5	3,29		639,91	26,28	25 945,77	
		1 ОТ					0,60		1 167,00		30 688,76	
		2 ЭМ					0,33		641,85			
		ЗТ	чел.-ч	0,07		136,15			1 808,85			
		Итого по расценке					0,93		1 167,00		30 688,76	
		ФОТ	%	94		94			987,28		25 945,77	
		Пр/812-013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования 812/пр от 21.12.2020 п.25 от коррозии	%	51		43,35			505,89		13 294,91	
		Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования 774/пр от 11.12.2020 п.16 от коррозии	%									
		<b>Всего по позиции</b>	<b>М2</b>	<b>194,5</b>			<b>3 302,02</b>					
<b>3</b>	<b>ФЕР13-06-003-01</b>	<b>Очистка поверхности щетками</b>	<b>М2</b>									
		1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	0,9		1750,5	8,53		14 931,77		392 580,13	
		1 ОТ					7,68		14 937,60	26,28	392 580,13	
		ЗТ	чел.-ч	0,9		1750,5			14 937,60			
		Итого по расценке					7,68		14 937,60		392 580,13	
		ФОТ	%	94		94,6			14 937,60		392 580,13	
		Пр/812-013-0-1, Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования 812/пр от 21.12.2020 п.25 от коррозии	%	51		43,35			12 637,21		332 105,87	
		Пр/774-013.0, Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования 774/пр от 11.12.2020 п.16 от коррозии	%						6 475,45		170 174,82	
		<b>Всего по позиции</b>	<b>М2</b>	<b>194,5</b>			<b>34 050,26</b>					
<b>4</b>	<b>ФЕР12-01-003-02</b>	<b>Устройство мастичных кровель, с армированием швов слоев плоскости: из резиновой мастики (прим наливной кровли)</b>	<b>100 м2</b>									
		Объем=1945 / 100										
		<b>Всего по позиции</b>	<b>100 м2</b>	<b>19,45</b>			<b>19,45</b>					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1-3-4 Затраты труда рабочих (ср 3,4)		чел-ч	32,9		639,905	8,97		5 739,95		
	91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		Маш-час	0,23		4,4735	86,40		386,51		
	91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Маш-час	0,13		2,5285	115,40		291,79		
	91.06.05-011 Поручики, грузоподъемность 5 т		Маш-час	0,13		2,5285	89,99		227,54		
	91.08.04-021 Котлы блочные передвижные 400 л		Маш-час	0,35		6,8075	30,00		204,23		
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш-час	0,29		5,6405	65,71		370,64		
	1 ОТ						295,11		5 739,89	26,28	150 844,31
	2 ЭМ						76,13		1 480,73		
	3 в т.ч. ОТМ						9,54		185,55	26,28	4 876,25
	4 М						4 689,86		0,00		
	3ТМ		чел-ч	32,9		639,905					
	Итого по расценке		чел-ч	0,78		15,171					
	ФОТ						371,24		7 220,62		155 720,56
	Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1			5 925,44		152 761,87
	812/лр от 21.12.2020 л.25		%	57	0,85	48,45			5 812,86		75 446,61
	Пр/774-012-0, Приказ № СЛ Кровли								2 870,88		
	774/лр от 11.12.2020 л.16										
5	ТЛ 12.1.01.00_64_77016549 Полуустановленная мостика «Толпайны» (03:04)		кг			5520	664,00		15 904,38	7,63	3 665 280,00
	33_31.08.2023_01								480 377,46		
	(Материалы)										
	Всего по позиции		м2			600	95,00		480 377,46	7,63	3 665 280,00
6	ТЛ 12.1.01.00_64_77016549 Геотекстиль (толщина 150мм)								7 470,51		57 000,00
	33_31.08.2023_01										
	(Материалы)										
	Всего по позиции		100 м			0,25			7 470,51		57 000,00
7	ФЕР12-01-004-09										
	Установка прижимной планки										
	Объем=25 / 100										
	1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)		чел-ч	8,29		2,0725	8,53		17,68		464,63
	01.7.1б-07-0006 Любелы монтажные стальные		10 шт	50		12,5	7,60		95,00	26,28	464,63
	1 ОТ						70,71		17,68		
	4 М						380,00		95,00		
	3Т		чел-ч	8,29		2,0725					
	Итого по расценке						450,71		112,68		464,63
	ФОТ								17,68		464,63
	Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли		%	109	0,9	98,1			17,34		455,80
	812/лр от 21.12.2020 л.25		%	57	0,85	48,45			8,57		225,11
	Пр/774-012-0, Приказ № СЛ Кровли										
	774/лр от 11.12.2020 л.16										
8	ТЛ 12.1.01.00_64_64531645 Прижимная планка		м			30	130,00		511,14	7,63	3 900,00
	20_31.08.2022_01										
	(Материалы)										
	Всего по позиции								138,59		3 900,00
	Устройство										
9	ФЕР12-01-011-01										
	Устройство козлаков (прил эсатор)		шт	12					511,14		3 900,00
	1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)		чел-ч	1,93		23,16	8,53		197,55		5 190,83
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш-час	0,01		0,12	65,71		7,89	26,28	37,84
	1 ОТ						16,46		197,52		
	2 ЭМ						0,66		7,92		
	3 в т.ч. ОТМ						0,12		1,44	26,28	
	4 М						314,80		0,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		3Т	чел.-ч	1,93		23,16					
		3ТМ	чел.-ч	0,01		0,12					
		Итого по расценке									
		ФОТ	%	109	0,9	98,1					
		Пр/812-012-0-1, Приказ № НР Кровли	%	57	0,85	48,45					
		812/лр от 21.12.2020 п.25									
		Пр/774-012-0, Приказ № СП Кровли									
		774/лр от 11.12.2020 п.16									
		Всего по позиции									
10	ТЛ_12.1.01.00_64_64531645	Кровельный азартор	шт			12	2 430,00				
	20_31.08.2022_01	(Материалы)									
		Всего по позиции									
11	ФЕРр58-10-6	Смена: воронок водосточных	100 шт			0,09					
		Объем=9 / 100									
		1-3-0 Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	45,1		4,059	8,53				
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,06		0,0072	65,71				
		01.7.15.03-004 Болты стальные с гайками и шайбами черные, размер 10х100 мм	т	0,03		0,0027	16 552,89				
		1 ОТ					384,70				
		2 ЭМ					5,26				
		3 в.т.ч. ОТМ					0,93				
		4 М					496,58				
		3Т	чел.-ч	45,1		4,059					
		3ТМ	чел.-ч	0,08		0,0072					
		Итого по расценке									
		ФОТ					886,54				
		Пр/812-082-0-1 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	90		90					
		Пр/774-092-0 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)	%	46		46					
		Всего по позиции									
12	ТЛ_12.1.01.00_64_64531645	Воронка ливневая	шт			9	2 840,00				
	20_31.08.2022_01	(Материалы)									
		Всего по позиции									
13	ФЕР26-01-055-01	Установка герметизирующего слоя из: планки самоклеющейся	100 м			2,3					
		Объем=230 / 100									
		1-3-2 Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.-ч	95,94		220,662	8,74				
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,25		0,575	65,71				
		1 ОТ					838,52				
		2 ЭМ					37,79				
		3 в.т.ч. ОТМ					2,90				
		4 М					7 835,38				
		3Т	чел.-ч	95,94		220,662					
		3ТМ	чел.-ч	0,25		0,575					
		Итого по расценке									
		ФОТ	%	97	0,9	87,3					
		Пр/812-020-0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы	%	55	0,85	46,75					
		812/лр от 21.12.2020 п.25									
		Пр/774-020-0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы									
		774/лр от 11.12.2020 п.16									
		Всего по позиции									
							854,95				
							1 966,39				
							1 935,27				
							1 689,49				
							904,74				
							4 560,62				
							1 928,59				
							37,78				
							1 928,60				
							28,28				
							50 683,61				
							37,79				
							6,67				
							26,28				
							0,00				
							1 966,39				
							1 935,27				
							1 689,49				
							904,74				
							4 560,62				
							1 928,59				
							37,78				
							1 928,60				
							28,28				
							50 683,61				
							37,79				
							6,67				
							26,28				
							0,00				
							1 966,39				
							1 935,27				
							1 689,49				
							904,74				
							4 560,62				
							1 928,59				
							37,78				
							1 928,60				
							28,28				
							50 683,61				
							37,79				
							6,67				
							26,28				
							0,00				
							1 966,39				
							1 935,27				
							1 689,49				
							904,74				
							4 560,62				
							1 928,59				
							37,78				
							1 928,60				
							28,28				
							50 683,61				
							37,79				
							6,67				
							26,28				
							0,00				
							1 966,39				
							1 935,27				
							1 689,49				
							904,74				
							4 560,62				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	ТЛ_12.1.01.00_64_64531645 Унифлекс ТТПП (нижний слой) 1*10м 20_31.08.2022_01		рул			1	3 160,00		414,15	7,63	3 160,00
	(Материалы)								414,15		3 180,00
	Всего по позиции		рул			1	3 580,00		489,20	7,63	3 580,00
15	ТЛ_12.1.01.00_64_64531645 Унифлекс ТКП спанец (верхний слой) 1*10м 20_31.08.2022_01								489,20		3 580,00
	(Материалы)								489,20		3 580,00
	Всего по позиции		М			240	1 300,00		4 089,12	7,63	3 1 200,00
16	ТЛ_12.1.01.00_64_64531645 Самоклеющаяся пленка 20_31.08.2022_01								4 089,12		3 1 200,00
	(Материалы)								4 089,12		3 1 200,00
	Всего по позиции								4 089,12		3 1 200,00

<b>Итого по смете:</b>											
Итого прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
Оплата труда рабочих											
Эксплуатация машин											
в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)											
Материалы											
Строительные работы											
в том числе:											
оплата труда											
эксплуатация машин и механизмов											
в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)											
Материалы											
накладные расходы											
сметная прибыль											
Итого ФОТ (справочно)											
Итого накладные расходы (справочно)											
Итого сметная прибыль (справочно)											
Итого по смете											
Возмещение затрат по уплате НДС для организации с упрощенной системой налогообложения ЕД: (500642,96*(2185,33-193,74)+21411,41*0,1712+10901,22*0,15)*0,20 ТЛ: (3819905,78+(22049,98-5091,48)+562692*0,1712+286483,8*0,15)*0,20											
<b>ВСЕГО по смете</b>											
в том числе:											
Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН											
526 896,06											
24 067,77											
2 185,33											
193,74											
500 642,96											
21 411,41											
10 901,22											
24 261,51											
21 411,41											
10 901,22											
430 472,70											
101 587,07											
532 059,77											
500 503,27											
4 893 330,00											
3 818 840,00											

Составил: *Светлана* (подпись) / *Светлана* (должность, подпись) / *Светлана* (инициалы, фамилия)

Проверил: *Сергей* (подпись) / *Сергей* (должность, подпись) / *Сергей* (инициалы, фамилия)

<sup>1</sup> Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869, с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

<sup>2</sup> Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

<sup>3</sup> Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.