



**Арбитражный суд Московской области**  
107996, ГСП 6, г. Москва, проспект Академика Сахарова, д.18  
<http://asmo.arbitr.ru/>

**О П Р Е Д Е Л Е Н И Е**  
**об утверждении мирового соглашения**  
**и прекращении производства по делу**

г. Москва

27 ноября 2012 года

Дело № А41-38132/12

Резолютивная часть оглашена 21 ноября 2012г.

Полный текст изготовлен 27 ноября 2012г.

Арбитражный суд Московской области в составе судьи Кондратенко Н.А., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Ефимовой Е.А., рассмотрев в судебном заседании дело по иску Открытого акционерного общества «Водоканал – Мытищи» к Товариществу собственников жилья «Планета» о возврате неосновательного обогащения в сумме 500 000 руб., процентов за пользование чужими денежными средствами в сумме 17 239 руб. 25 коп.,

при участии в заседании:

от истца – не явился, извещен,

от ответчика – не явился, извещен,

**У С Т А Н О В И Л:**

Открытое акционерное общество «Водоканал – Мытищи» обратилось в арбитражный суд с иском к Товариществу собственников жилья «Планета» о возврате неосновательного обогащения в сумме 500 000 руб., процентов за пользование чужими денежными средствами в сумме 17 239 руб. 25 коп.

Стороны для участия в судебном заседании не явились, о начале судебного процесса, дате и времени судебного заседания извещены надлежащим образом, направили в суд

заявления о рассмотрении дела в отсутствие их представителей (ч.ч. 1,6 ст.121, ч.1 ст.123 АПК РФ).

До вынесения судебного акта по существу спора истец направил ходатайство о прекращении производства по делу в сумме 200 000 руб., в связи с частичным погашением ответчиком задолженности на указанную сумму.

Согласно ч. 2 ст. 49 АПК РФ, истец вправе при рассмотрении дела в арбитражном суде любой инстанции до принятия судебного акта, которым заканчивается рассмотрение дела в суде соответствующей инстанции, отказаться от иска полностью или частично.

Суд считает отказ от иска в части указанных требований не противоречащим закону и не нарушающим прав других лиц, заявленным в пределах полномочий представителя по доверенности, подписавшего заявление.

В соответствии с п. 4 ч. 1 ст. 150 АПК РФ суд прекращает производство по делу, если истец отказался от иска и отказ принят арбитражным судом.

Исследовав представленные документы, суд считает необходимым принять отказ истца от заявленных исковых требований в части основного долга на сумму 200 000 руб., а производство в указанной части прекратить.

Кроме того, стороны изъявили желание урегулировать спор в добровольном порядке. В судебное заседание 21.11.2012г. стороны представили на утверждение суда подписанный проект мирового соглашения и ходатайство об утверждении судом представленного мирового соглашения и прекращении производства по делу.

Рассмотрев заявленное ходатайство об утверждении мирового соглашения, суд приходит к следующим выводам.

Как следует из содержания п. 4 ст. 49, ч. 2 ст. 138 АПК РФ, стороны могут закончить дело мировым соглашением.

Мировое соглашение может быть заключено сторонами на любой стадии арбитражного процесса, по любому делу (если иное не предусмотрено настоящим Кодексом и иным федеральным законом), не может нарушать права и законные интересы других лиц и противоречить закону и утверждается судом (ст.139 АПК РФ).

По условиям подписанного сторонами мирового соглашения, представленного сторонами:

«Открытое акционерное общество «Водоканал-Мытищи», в дальнейшем именуемое «Кредитор», в лице Генерального директора Кукина Владимира Ильича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Товарищество собственников жилья «Планета», в дальнейшем именуемое «Должник», в лице Председателя правления Яценко Александра Юрьевича, действующего

на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящее мировое соглашение (далее — Соглашение) о нижеследующем:

1. По состоянию на 17.08.2012 задолженность Должника перед Кредитором по оплате коммунальных услуг — подача следующих коммунальных ресурсов: холодная вода, горячая вода, услуги по отводу сточных бытовых вод, оказанных собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, город Мытищи, улица Воровского, дом I<sup>1</sup>, в период с 01.01.2010 по 31.03.2010, составила 500 000 (Пятьсот тысяч) руб.

2. Начисленные Кредитором проценты за пользование чужими денежными средствами на сумму, указанную в пункте 1 настоящего соглашения, составляют 17 239 (Семнадцать тысяч двести тридцать девять) руб. 25 коп.

3. По состоянию на 20.11.2012 Должником погашена часть задолженности — в размере 300 696 (Триста тысяч шестьсот девяносто шесть) руб. 46 коп. (копии платежных поручений прилагаются к настоящему Соглашению).

4. За вычетом погашенной части задолженности по состоянию на 20.11.2012 задолженность Должника составляет 216 542 (Двести шестнадцать тысяч пятьсот сорок два) руб. 79 коп.: 199 303 (Сто девяносто девять тысяч триста три) руб. 54 коп. — основная сумма долга, 17 239 (Семнадцать тысяч двести тридцать девять) руб. 25 коп. — проценты за пользование чужими денежными средствами.

5. Должник признает задолженность в сумме, указанной в пункте 4 настоящего Соглашения.

6. Кредитор предоставляет Должнику рассрочку по уплате задолженности в сумме, указанной в пункте 4 настоящего соглашения. Сторонами согласован следующий график погашения Должником задолженности в указанной сумме:

Срок платежа	Сумма платежа (в рублях)	Остаток задолженности (в рублях)
<b>Основная сумма долга</b>		
не позднее 29.12.2012	49 303,54	150 000
не позднее 31.01.2013	50 000	100 000
не позднее 28.02.2013	50 000	50 000
не позднее 29.03.2013	50 000	0
<b>Проценты, за пользование чужими денежными средствами</b>		
не позднее 30.04.2013	17 239,25	0

7. Указанные в пункте 6 настоящего Соглашения суммы перечисляются Должником на расчетный счет Кредитора по реквизитам, указанным в настоящем Соглашении.

8. Настоящее Соглашение подлежит утверждению Арбитражным судом Московской

области в рамках арбитражного дела № А41-38132/12 и вступает в силу после его утверждения указанным судом.

9. Судебные расходы — государственная пошлина, уплаченная Кредитором при подаче иска по арбитражному делу № А41-38132/12, — ложатся на Кредитора.

10. Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах, по одному экземпляру для Кредитора и Должника и один экземпляр — для приобщения к материалам арбитражного дела № А41-38132/12».

Оценив условия представленного сторонами для утверждения мирового соглашения, суд считает, что они не противоречат закону и не нарушают прав и интересов других лиц; текст мирового соглашения подписан уполномоченными лицами и содержит условие о распределении судебных расходов.

В соответствии с правилами п. 3 ч. 7 ст. 141 АПК РФ и условиями мирового соглашения, государственная пошлина в сумме 13 188 руб. 46 коп., уплаченная по платежному поручению № 2692 от 14.08.2012г., возлагается на истца.

Руководствуясь ст.ст. 49 (ч.4), 139-141, 150 (ч.2) АПК РФ, арбитражный суд

#### О П Р Е Д Е Л И Л:

Утвердить мировое соглашение по делу № А41-38132/12, заключенное Открытым акционерным обществом «Водоканал-Мытищи» и Товариществом собственников жилья «Планета» на следующих условиях:

1. По состоянию на 17.08.2012 задолженность Должника перед Кредитором по оплате коммунальных услуг — подача следующих коммунальных ресурсов: холодная вода, горячая вода, услуги по отводу сточных бытовых вод, оказанных собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, город Мытищи, улица Воровского, дом 1<sup>1</sup>, в период с 01.01.2010 по 31.03.2010, составила 500 000 (Пятьсот тысяч) руб.

2. Начисленные Кредитором проценты за пользование чужими денежными средствами на сумму, указанную в пункте 1 настоящего соглашения, составляют 17 239 (Семнадцать тысяч двести тридцать девять) руб. 25 коп.

3. По состоянию на 20.11.2012 Должником погашена часть задолженности — в размере 300 696 (Триста тысяч шестьсот девяносто шесть) руб. 46 коп. (копии платежных поручений прилагаются к настоящему Соглашению).

4. За вычетом погашенной части задолженности по состоянию на 20.11.2012 задолженность Должника составляет 216 542 (Двести шестнадцать тысяч пятьсот сорок два)

руб. 79 кол.: 199 303 (Сто девяносто девять тысяч триста три) руб. 54 коп. — основная сумма долга, 17 239 (Семнадцать тысяч двести тридцать девять) руб. 25 коп. — проценты за пользование чужими денежными средствами.

5. Должник признает задолженность в сумме, указанной в пункте 4 настоящего Соглашения.

6. Кредитор предоставляет Должнику рассрочку по уплате задолженности в сумме, указанной в пункте 4 настоящего соглашения. Сторонами согласован следующий график погашения Должником задолженности в указанной сумме:

Срок платежа	Сумма платежа (в рублях)	Остаток задолженности (в рублях)
<b>Основная сумма долга</b>		
не позднее 29.12.2012	49 303,54	150 000
не позднее 31.01.2013	50 000	100 000
не позднее 28.02.2013	50 000	50 000
не позднее 29.03.2013	50 000	0
<b>Проценты, за пользование чужими денежными средствами</b>		
не позднее 30.04.2013	17 239,25	0

7. Указанные в пункте 6 настоящего Соглашения суммы перечисляются Должником на расчетный счет Кредитора по реквизитам, указанным в настоящем Соглашении.

8. В случае неисполнения условий мирового соглашения в сроки, указанные в нем истец имеет право обратиться в суд с заявлением о выдачи исполнительного листа со следующими сроками предъявления к исполнению:

С 30.12.2012 г. в сумме 49 303, 54 руб.

С 01.02.2013 г. в сумме 50 000 руб.

С 01.03.2013 г. в сумме 50 000 руб.

С 30.03.2013 г. в сумме 50 000 руб.

С 01.05.2013 г. в сумме 17 239,25 руб.

8. Настоящее Соглашение подлежит утверждению Арбитражным судом Московской области в рамках арбитражного дела № А41-38132/12 и вступает в силу после его утверждения указанным судом.

9. Судебные расходы — государственная пошлина, уплаченная Кредитором при подаче иска в размере 6 594,20 руб. по арбитражному делу № А41-38132/12, — ложатся на Кредитора.

10. Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах, по одному экземпляру для Кредитора и Должника и один экземпляр — для приобщения к материалам арбитражного дела № А41-38132/12.

Производство по делу № А41-38132/12 – прекратить.

Вернуть ОАО «Водоканал-Мытищи» из федерального бюджета 6 594,20 руб. -50% государственной пошлины , оплаченной платежным поручением № 2692 от 14.08.2012 г.

Определение может быть обжаловано в Федеральный арбитражный суд Московского округа в установленном законом порядке.

**Судья**

**Н.А. Кондратенко**