

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27 июля 2017 года

гор. Мытищи, Московская область

Мировой судья судебного участка № 306 Мытищинского судебного района Московской области Филькова Е.Е., с участием представителя ТСЖ «Планета» по доверенности – Яковенко А.Л., рассмотрев в судебном заседании дело об административном правонарушении № 5-320/17 в отношении

Товарищества Собственников Жилья «Планета», ИНН 5029104403, ОГРН 1075000006069, БИК 044525225, расположенного по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Кирпичная, д. 3, корп. 2,

привлекаемого к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 КРФоАП,

УСТАНОВИЛ:

ТСЖ «Планета», не выполнило в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства, при следующих обстоятельствах.

30 июня 2017 года в 11 часов 00 минут сотрудниками Госжилинспекцией Московской области установлено, что ТСЖ «Планета», расположенное по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Кирпичная, д. 3, корп. 2, не выполнил в срок до 19.06.2017г. законное предписание ГУ МО «государственная жилищная инспекция Московской области» № 08ОГ/07-306-22-7-2017 от 21 марта 2017 года об устранении нарушений законодательства, связанных с невыполнением требований Правил предоставления услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006г. № 307 и Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 при определении размера платы за отопление в период с января 2014 года по февраль 2017 года в многоквартирном доме № 1 по ул. Воровского в гор. Мытищи, Московской области, тем самым совершила административное правонарушение, предусмотренное ч. 1 ст. 19.5 КРФоАП.

В судебном заседании представитель ТСЖ «Планета» по доверенности – Яковенко А.Л. вину в совершении административного правонарушения признал полностью, в содеянном раскаялся.

Помимо полного признания вины вина ТСЖ «Планета» в совершении рассматриваемого административного правонарушения подтверждается следующими исследованными в судебном заседании материалами дела.

Обращением гражданина в ГУ МО «Государственная жилищная инспекция Московской области» о проведении проверки в отношении ТСЖ

«Планета» с целью определения правильности расчёта и начисления платы за отопление в МКД № 1 по ул. Воровского, г. Мытищи, Московской области (л.д. 64-65)

Распоряжением от 28.02.2017г. № 08ОГ/07-306-227-2017 о проведении проверки в отношении ТСЖ «Планета» с целью соблюдения порядка соблюдения определения размера платы за коммунальные услуги в доме № 1 по ул. Воровского в гор. Мытищи, Московской области (л.д. 62)

Актом № 08ОГ/07-306-22-7-2017 от 21 марта 2017 года подтверждающим проведение ГУ МО «Государственная жилищная инспекция Московской области» проверки в отношении ТСЖ «Планета» по адресу: Московская область, г. Мытищи, ул. Воровского, д. 1, в ходе которой было установлено, что в период времени с января 2014 года по февраль 2017 года при ТСЖ «Планета» был нарушен порядок расчета оплаты за отопление, установленный п. 23 Правил предоставления услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006г. № 307, п. 54 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 (л.д. 13-15)

Предписанием № 08ОГ/07-306-22-7-2017 от 21 марта 2017 года об устранении нарушений требований законодательства, связанных с неверным порядком определения размера платы за отопление в период с января 2014 года по февраль 2017 года в жилом доме № 1 по ул. Воровского в гор. Мытищи, Московской области, в срок до 19 июня 2017 года (л.д. 9-12).

Распоряжением ГУ МО «Государственная жилищная инспекция Московской области» от 19 июня 2017 года № 08ОГ/07-306-22-7-2017 о проведении внеплановой, документарной проверки в отношении ТСЖ «Планета» в рамках жилищного надзора с целью проверки исполнения указанного выше предписания по адресу: ул. Воровского, д. 1, г. Мытищи, Московской области (л.д.8)

Актом проверки № 08ОГ/07-306-22-7-2017 от 30 июня 2017 года, подтверждающим невыполнение предписания № 08ОГ/07-306-22-2017 от 21.03.2017г. Госжилинспекции Московской области в установленный контролирующим органом срок (л.д. 4-6)

Протоколом об административном правонарушении № 08ОГ/07-306-22-7-2017 от 03 июля 2017 года, составленным в отношении ТСЖ «Планета», привлекаемого к административной ответственности, предусмотренной ч. 1 ст. 19.5 КРФоАП за неисполнение законного предписания в установленные сроки, при составлении которого представитель ТСЖ «Планета» Яковенко А.Л. вину признал, с протоколом согласился, о чем свидетельствует его собственноручная запись в протоколе (л.д. 1-2).

Суд признает исследованные доказательства допустимыми, составленными без нарушений требований административного доказательства, и достаточными для признания доказанной вины ТСЖ «Планета» в совершении невыполнения в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль),

муниципальный контроль, об устранении нарушений законодательства, и квалифицирует его действия по ч. 1 ст. 19.5 КРФоАП.

При назначении административного наказания, суд учитывает характер совершенного административного правонарушения, а также обстоятельства смягчающие и отягчающие административную ответственность.

К обстоятельствам, смягчающим административную ответственность в силу ст. 4.2 КРФоАП суд относит признание вины и раскаяние в содеянном.

Обстоятельств, отягчающих административную ответственность, в соответствии со ст. 4.3 КРФоАП судом не усматривается.

Определяя вид и размер наказания, суд, принимая во внимание обстоятельства и общественную опасность совершенного административного правонарушения, обстоятельства смягчающие административную ответственность и отсутствие отягчающих административную ответственность обстоятельств, приходит к выводу о назначении ТСЖ «Планета» административного наказания в виде административного штрафа в пределах санкции статьи 19.5 ч. 1 КРФоАП.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 29.7, 29.9-29.11 КРФоАП, суд

ПОСТАНОВИЛ:

Товарищество собственников жилья «Планета» признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 19.5 КРФоАП, и назначить административное наказание в виде административного штрафа в размере **10 000 (Десять тысяч) рублей.**

Реквизиты для уплаты штрафа:

УФК по Московской области (Государственная жилищная инспекция Московской области);

ИНН 501 8092629; КПП 502 401 001;

ОКТМО 466 231 01; р/с 401 018 108 452 500 101 02;

Наименование банка получателя платежа: ГУ Банка России по ЦФО;

БИК 044 525 000; КБК 81711690050050000140.

В соответствии с ч. 1 ст. 32.2 КРФоАП административный штраф должен быть уплачен в полном размере лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу, за исключением случая, предусмотренного частью 1.1 или 1.3 настоящей статьи, либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 КРФоАП.

Постановление может быть обжаловано в Мытищинский городской суд в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии.

Мировой судья

КОПИЯ С ПОДПИСЬЮ
Мировой судья:
Секретарь

Е.Е. Филькова



ПРОШЕНО, ПРОШУЮРОВАНО
И СРЕДНЕНО ПЕЧАТЬЮ
ИЛИ ПЕЧАТЮ ЛИСТОВ.
№ 01

В. С. Маммаба

