

**План работ ТСЖ "Планета" по содержанию и ремонту общего имущества (в т.ч. придомовой территории) на 2023 год
(финансируемых из текущих поступлений ден.средств)**

	Наименование работ	Сумма, тыс.руб.
1	Замена задвижек труб ХВС, ГВС и отопления в подвале (6 шт)	80
2	Частичная замена повреждённой кафельной плитки в холлах жилых этажей	40
3	Озеленение, посадка цветов	15
4	Покрасить входные двери 3-х корпусов и перила 3-х корпусов	20
5	Замена повреждённых межтамбурных дверей (6 штук)	50
6	Ремонт и покраска ворот (по мере поломки)	30
7	Инвентарь для проведения субботника	5
8	Заменить фильтр очистки ГВС в ИТП	15
9	Подготовка дома к отопительному сезону (промывка, опрессовка ситемы отопления, промывка канализационных лежаков)	45
10	Частичный ремонт ступеней у выходов из 1-го и 2-го корпусов Дома на внешнюю сторону	15
11	Покраска межтамбурных дверей (32 шт)	75
12	Частичный ремонт подпорных стен перед подъездами	25
13	Сделать стяжку на переходной лоджии 17 этажа 3-го корпуса	50
	Итоговая сумма	465

Председатель Правления ТСЖ "Планета"



Михайленко В.В.

**План работ ТСЖ "Планета" по содержанию и
ремонту общего имущества (в т.ч. придомовой
территории) на 2023 год
(финансируемых из Резервного фонда ТСЖ)**

	Наименование работ	Сумма, тыс.руб.
1	Выборочный ремонт отмостки по внешнему периметру дома	50
2	Сопутствующие и/или восстановительные работы в связи с проведением комплексного благоустройства детской площадки	50
3	Установка ограждения (низкого забора) на клумбе перед 3-м корпусом	20
4	На 2-16 этажах в шкафах обернуть энергофлексом открытые участки труб отопления (в целях энергосбережения)	28
5	Частичный ремонт резинового покрытия на футбольном поле	100
6	Работы на детской площадке: покраска футбольных ворот, покупка сетки на ворота, покраска забора и декоративного гуся	10
7	Косметический ремонт стен в холлах жилых этажей (в одном корпусе)	350
8	Работы по фасадам согласно дефектовке (устранение дефектов на участках фасада, не вошедших в План капитального ремонта)	100
	Итоговая сумма	708

Председатель Правления ТСЖ "Планета"



Михайленко В.В.